ULM I NEU-ULM
WIRTSCHAFTS
KRAFT HOCH 2

Gewerblicher Mietspiegel 2024*

		ULM				NEU-ULM				
Nutzung		min.	max.	von (Durchschnitt)	bis	min.	max.	von (Durchschnitt)	bis	*)
Büro	Neubau	12,4	19,5	13,4	17,5	10	17,-	11,7	15,4	
	Bestand	6,5	15,2	8,2	13,8	7,3	13	7,7	12,3	
Einzelhandel	Lage 1a			k. A	k. A			k. A	k. A	
	Lage 1b	11	35	14,1	29,1	6,-	25	11,1	19,6	
	Lage 1c	9	25	11,3	17,8	6,-	18	8,4	14,3	
	Randlagen	8	15,-	8,5	13,2	6,-	15,-	6,8	11,6	
	Blautalcenter/Glacie Galerie			k. A.	k. A.				k. A.	
Produktion		4	13	5,7	8,4	3,-	6	3,8	6	
Lagerflächen	mit Rampe	3,-	10,-	3,9	6,4	3	10	3,8	6,5	
	ohne Rampe	3	13	3,3	7,8	2,5	6,-	2,8	5,1	
Lagerfreiflächen		0,5	4,-	1,-	2,5	0,5	4,-	1,2	2,4	

*) Angaben in Euro/m² netto

* Der Gewerbliche Mietspiegel ergibt sich aus einer Befragung
durch den Stadtentwicklungsverband Ulm/Neu-Ulm von Maklern in Ulm und Neu-Ulm